

DATA 30 DES. 2018

REGISTRE D'ENTRADA  
20187

En \_\_\_\_\_ i veí de  
La Vila Joiosa, en nom i representació del Grup <sup>Número: \_\_\_\_\_</sup> Naturalista i Ecologista  
XORIGUER i amb domicili a efectes de notificacions a l'Apartat de Correus 43  
de la Vila Joiosa (C.P. 03570) compareix i com millor corresponga en dret

Exposa:

Que, després d'observar durant uns mesos les obres de l'hotel Elbim de la Platja centre, tenim els nostres dubtes que s'estiga complint el Pla de Reforma Interior aprovat per a aquesta construcció.

Que tenint en compte la notícia publicada recentment sobre l'hotel Atrium Beach en la qual s'afirma que no s'ha complert la legalitat (no han enderrocat tot el que estaven obligats).

Que, tenint constància de l'ocupació d'espais catalogats a l'actual PGOU com a zona verda.

Que l'empresa constructora de l'hotel ha modificat aquesta zona verda al seu gust, eliminant la vegetació existent, realitzant moviments de terra i eliminant terra vegetal.

Que actualment s'està ocupant aquesta zona verda pública junt a l'hotel per a l'ús privat de l'empresa constructora del mateix (ocupant-la com a aparcament, per a deixar grues de grans dimensions, etc.).

Que s'estan construint estructures que eleven cada cop més l'alçada de l'hotel (recordem que ja estava dues altures per dalt de la legalitat).

Que al pla de reforma interior aprovat per a legalitzar aquesta construcció s'aprobaven una sèrie de mesures per a deixar zones diàfanes i no construïdes algunes zones de l'hotel i, segons hem pogut observar a simple vista, esta construint-se pràcticament tot l'interior (inclosa la planta superior) incomplint-se la legalitat.

Que essent conscients de totes aquestes possibles irregularitats.

Que aquesta obra està perjudicant el paisatge litoral de La vila Joiosa, construint-se a voramar més del permés, a més de no respectar les zones verdes que són de tots els ciutadans.

Sol·licita

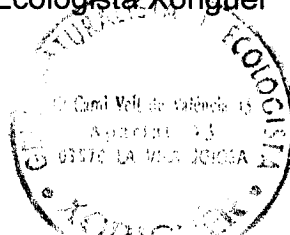
Que s'inspeccione l'obra i s'actue de manera urgent per a reparar les possibles irregularitats que estan produint-se en la construcció de l'Hotel Elbim a la Platja centre del nostre municipi (que no s'adeqüen al PRI).

Que s'adopten les mesures sancionadores oportunes per l'ocupació i alteració de la zona pública catalogada com a zona verda al PGOU.

Que es recupere la zona verda adjunta a l'hotel en construcció per a l'ús de tots els ciutadans com diu la llei.

Que aquestes actuacions es realitzen de manera urgent per evitar mals majors.

President del Grup Ecologista Xoriguer



La Vila Joiosa a 30 de desembre de 2008.

A L'ATENCIÓ DEL REGIDOR D'URBANISME DE L'AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA  
A L'ATENCIÓ DEL REGIDOR DE MEDI AMBIENT DE L'AJUNTAMENT DE LA VILA JOIOSA